



Det 53. ordinære årsmøte i Langøen båtforening

Kråkerøy IL klubbhus, onsdag 29. mars 2023 kl 1800

NB: Møtet kan bli flyttet på kort varsel.

Beskjed om dette blir lagt ut på foreningens hjemmeside og varsel vil bli sendt ut på epost.

Dagsorden

0. Åpning og Konstituering
 1. Styrets årsberetning
 2. Revidert regnskap
 3. Fastsettelse av kontingent, innskudd, avgifter og gebyrer
 4. Inkomne forslag
 5. Budsjett
 6. Valg
- Medlemsmøte: Orienteringssaker

0. Åpning og Konstituering

Velkommen ved leder Arild Terland

- Valg av ordstyrer
- Godkjenning av de stemmeberettigede
- Valg av referent og minst et medlem som protokollvitne
- Godkjenning av møteinnkallingen

1. Årsberetning - året 2022

Langøen båtforening, stiftet 07.03 1970 har som formål å arbeide for en god båthavn for medlemmene og være et maritimt samlingsmiljø. Virksomheten foregår som ideell organisasjon fra festet eiendom Gnr 425 Bnr 19, Måkeveien 20, 1679 Kråkerøy i Fredrikstad kommune. Foreningen er registrert i Brønnøysund med organisasjonsnummer 988 115 371.

Vi er en medlemsdrevet båtforening. Det betyr at alle medlemmer har et ansvar for å ta vare på havna og bidra til at båtene ligger trygt og at våre verdier ivaretas. I en kommersiell havn kan man forvente at «man får det man betaler for». Havna vår drives på frivillighet og dugnadsinnsats.

For perioden fra april 2022 til mars 2023 har foreningens tillitsvalgte vært:

Styret

Leder	Arild Terland
Nestleder	Per Arne Iversen
Kasserer	Espen Alsing
Sekretær	Jeanette Reinsch
Styremedlemmer	Per Ole Helgesen, Egil Kolberg og Erik H. Ingebrigtsen

Varamedlem	Helle Kristin Gjølme og Harry Høili
Husstyre	Veronica Ryan
Valgkomite	Tom Gudim og Atle Martinsen
Revisorer	John Fredrik Olsen og Kristin Furuseth

Foreningen har ingen ansatte. Arbeidet utføres på dugnad og godtgjøres med dugnadslønn i samsvar med vedtatte regler og takster opplyst i foreningens prisliste.

Styrets beretning for perioden fra april 2022 til mars 2023

I perioden har det vært avholdt 12 styremøter og ett medlemsmøte. I tillegg har det vært avholdt flere arbeidsmøter.

Utvikling av havna

Det jobbes stadig for å utvikle og forbedre havna vår.

Alle traller er reparert, 2 nye er kjøpt inn, det skal nå være 1 tralle til hver brygge.

Bua med spillolje og maling er blitt tømt og ryddet opp i.

Vi har oppdaget en moring utenfor Pir 2 som er spylt ned og en gammel moring som er fjernet ved Pir 8.

Det er satt opp parkering forbudt skilt utenfor Pir 4, parkering her skal kun skje ved av/pålessing.

Opplagsmateriell som ikke er merket med navn og medlemsnummer er markert med bånd, opplagsmateriell som ikke blir markert av eier innen tidsfrist vil bli fjernet fra havnen i løpet av våren.

Vi har hatt tilstandsrapport fra KIS på slippen, vi ble frarådet på det sterkeste å bruke slippen, slippen ble derfor stengt umiddelbart og strøm fjernet.

Det er blitt asfaltert i havna, arbeidet ble langt dyrere da vi måtte asfaltere dobbelt så stort område som først antatt.

Storm elektro har installert flere strømmålere på bryggene, oppdatert strømuttak på land til vinterstrøm og vi har laget overbygg til strømskapene. Det er satt opp nytt stikk ved vaktbu.

Arild leder en gruppe som er satt sammen av styre og medlemmer som jobber med handlingsplan for utvikling av havna i form av ny slipp og opptak i havna.

Det er blitt satt opp 2 stk nye benkebord i havna, disse er plassert ved molo og mastekran.

Det er blitt kjøpt inn 2 stk nye dekk til traktor.

Det jobbes med reparasjon av bobleanlegget i havna

Vi håper med å få kjøpt mobil vaktbu før sesong slik at vi slipper å leie i år også.

Arild og Egil har deltatt på flere møter med kommunene og andre båtforeninger i forbindelse med reguleringsplan for Gressvik og videre fremdrift. Møtet har dreiet seg om viktigheten av å ivareta marinaområder ved utbygging av nye boliger. Båthavner her nede ønsker å sørge for at det maritime miljøet langs Glomma forsetter. Båthavner som har vært representert er Gressvik Båtforening, Fredrikstad Motorbåtforening, Krosnes Båtforening, Kråkerøy Båtforening Nøkledypet, Rød Båtforening, Langøen Båtforening, Slevik Båtforening og Søndre Kråkerøy Båtforening.

I høst mottok vi brev fra Fredrikstad kommune på Spylevann fra skrogvasking i småbåthavner. Vi ble informert at Langøen Båtforening bryter forurensingsloven paragraf 7 ved å spyle skrog fra båtene. Vi venter på nytt brev fra kommunen hvor de skal tydeliggjøre retningslinjer for spyling. Brev skulle vært mottatt i desember, vi har pr. d.d. ikke mottatt brev fra kommunen.

HMS plan for havna er oppdatert og tekst i Havnereglement paragraf 2 er blitt endret.

For å redusere kostnader samt at vi i vinterhalvåret har redusert avfallsmengde fjernet vi 4 av de 6 restavfalls containere som vi har. Det har nå vært kun 1 stk som står på søndre opplagsplass og 1 stk som står på nordre opplagsplass. Dette gjelder fra 1. nov. 2022 til 31. mars 2023. Fra 1. april vil vi sette tilbake de 4 søppelcontainere vi har fjernet.

Etter at det til stadighet var høy varme på i klubbhuset er det nå skiftet varmetermostat, denne er låst til 18C. Det var noe overledning i klubbhuset og nye termostater er montert.

Det er blitt laget en avtale mellom Langøen Båtforening og Hans Ingvald Rød på brøyting av båthavna og bruk av kran. Vi tar sikte på at denne avtalen vil være gjeldene fra kommende periode.

Vi har søkt om strømstøtte både via kommunen, lotteri, stiftelsestilsynet og fått strømstøtte innvilget.

TruckTech fortok tilstandsrapport på traktor og henger, den 30 januar.

Rapporten viser at det meste må utbedres både på traktor og henger. – styret ser på mulighetene for å utbedre noen av manglene, og ellers bruke planene for ny løsning for opptak til å samordne oppgradering.

Styret legger ned mye arbeid for å få fjernet båtvrak og «overliggere» fra havna. Vi har vært i kontakt med Kambo Marina som henter båtvrak, men dessverre ikke klart å komme i mål her. Vi har også fulgt opp reglene for fortøyning og pålagt flere båtiere å skifte til godkjent fortøyning. Fortøyning skal både være tilstrekkelig, og det skal ikke være metall mot metall (sjakler o.l.).

«Rent hav» har satte i fjor opp et søppelstativ ved pir 4. Dette for å bidra til mindre marint søppel. Håven, som henger på stativet, kan benyttes for å fiske opp avfall som ligger og flyter. Vi oppfordrer våre medlemmer til å bruke utstyret.

Medlemsutvikling

Vi har i perioden mellom årsmøtene fått 30 nye medlemmer. I 2022 har noen meldt seg ut. Mange av våre medlemmer har et snev av 3-fotsyken, ja endog adskillig flere fot også. Det søkes om bytte til stadig større båtplasser, mens noen veldig få søker seg ned i størrelse.

I 2022 var det to plasser á 2,5m som ikke ble tildelt eller leid ut grunnet økt pågang på større plasser. Vi ser tendensen til dette ved kommende tildeling også.

Annet

Det er stor etterspørsel etter båtplasser. I fjor ble det tildelt 24 faste båtplasser. Vi løste 11 byttesaker fast eller midlertidig. 14 medlemmer benyttet ikke plassen sin – hele eller store deler av sesongen – slik at disse kunne leies ut. Vi leide også ut 2 plasser som tilhører Havna.

I 2023 kom det 58 søknader innen fristen, hvorav 15 er ønske om bytte. Vi fikk, innen fristen 1 mars, fått beskjed om 5 som ikke skal benytte plassen sin i 2023.

Dersom du ikke skal benytte plassen din, ber vi om at du varsler styret omgående – selv om fristen har gått ut -, slik at vi kan leie ut plassen til medlemmer som står i kø.

I vinter har vi leid ut 11 plasser på vannet.

20 båter ble satt ut i fjor vår. Noen sørget selv for uttak med mobilkran.

28 båter ble tatt opp med mobilkran om høsten.

Selv om vi stort sett har en fredelig havn har det vært noen lite hyggelige episoder i året som har gått. I fjor høst ble en båt stjålet fra bryggen, her var eier heldig og fant båten noen dager senere. Det har også vært flere tyverier av propeller og enkelte har hatt besøk i sine båter. Politiet har vært flere ganger i havna på inspeksjon. Slike hendelser ønsker vi ikke og ber medlemmer melde fra til styret (og til politiet når det er nødvendig) om det observeres slikt i havna. Havna er vårt felles eie og vi har alle ansvar for å passe på.

Styret minner om at alle medlemmer plikter å sette seg inn i våre vedtekter, havnereglement og HMS-reglement som finnes på www.langoenbaat.no. Spesielt viktig er det å huske at det ved skraping, pussing eller annen fjerning av bunnstoff, skal legges fiberduk under båten og for øvrig settes inn tiltak for å unngå spredning av slipestøv. Ved sliping skal det, så langt det er mulig, benyttes slipemaskin koplet direkte til støvsuger (kan leies av LBF). Oppsamlet avfall skal deponeres i beholder merket «Maling og lakkrester» eller på godkjent offentlig avfalls plass.

Alle medlemmer oppfordres til å godskrive Langøen båtforening med Grasrotandelen.

Vi minner om at vinteropplagsperioden er fra 15 august til 15 juni. Det skal ikke stå båter i opplag på land etter 15 juni. Er det helt spesielle grunner til at du blir forsinket, må du søke skriftlig til styret om utsettelse.

Dersom du har flyttet eller skiftet telefonnummer eller epostadresse, ber vi om at dette meldes til styret snarest. Det letter arbeidet med å spre informasjon og sende ut fakturaer.

Det har vært avholdt en fellesdugnad. Flere har bidratt med dugnadsarbeid på timesbasis. Styret vil takke alle som har bidratt med arbeidsinnsats, innspill og engasjement i året som har gått. Uten stor innsats fra mange av dere hadde det ikke vært mulig å drive havna med det nivået og de prisene vi har hatt.

Styret ønsker alle medlemmer godt, varmt vær og en trivelig båtsesong i 2023.

Kråkerøy, mars 2023

Styret i Langøen båtforening

[SIGN]

Huset.

Klubbhuset har etter koronaen vært mulig å leie i hele perioden

Vask av huset i juli måned har også i år blitt foretatt av innleid vikar. Nivået på utleie var godt over budsjett. Det har i 2022 vært åpent for kiosk / servering begge lørdagene med mobilkran.

2. Revidert regnskap

Langøen Båtforening

Balanse

Dato: 20.02.2023

Periode: 1- 12

Side: 1

Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
Eiendeler				
<u>Anleggsmidler</u>				
Varige driftsmidler				
1220	Brygger, hus, kraner etc	9 922 462,08	0,00	9 922 462,08
SUM Varige driftsmidler		9 922 462,08	0,00	9 922 462,08
SUM Anleggsmidler		9 922 462,08	0,00	9 922 462,08
<u>Omløpsmidler</u>				
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1920	Bankinnskudd forbruk	48 782,44	-1 648,63	47 133,81
1921	Bankinnskudd høyrente	211,00	1,00	212,00
1922	Handelsbanken bedriftskonto	52 015,39	-19 517,21	32 498,18
1923	Bank Huset SP1	10 921,00	-7 921,00	3 000,00
1924	Bank Spare HB	701 598,00	105 499,00	807 097,00
SUM Bankinnskudd, kontanter o.l.		813 527,83	76 413,16	889 940,99
SUM Omløpsmidler		813 527,83	76 413,16	889 940,99
SUM Eiendeler		10 735 989,91	76 413,16	10 812 403,07
Egenkapital og gjeld				
<u>Egenkapital</u>				
Over-/underskudd				
8800	Årsresultat (overskudd)	0,00	-334 615,16	-334 615,16
SUM Over-/underskudd		0,00	-334 615,16	-334 615,16
Opptjent egenkapital				
2050	Annen egenkapital	-28 088,91	0,00	-28 088,91
2060	Medlemsinnskudd	-3 626 449,00	-169 300,00	-3 795 749,00
SUM Opptjent egenkapital		-3 654 537,91	-169 300,00	-3 823 837,91
SUM Egenkapital		-3 654 537,91	-503 915,16	-4 158 453,07
<u>Gjeld</u>				
Annen langsiktig gjeld				
2290	Lån bryggeanlegg	-3 812 500,00	3 812 500,00	0,00
2291	Lån flytebrygge	-3 268 952,00	3 268 952,00	0,00
2293	Lån Handelsbanken 2022	0,00	-6 653 950,00	-6 653 950,00
SUM Annen langsiktig gjeld		-7 081 452,00	427 502,00	-6 653 950,00
SUM Gjeld		-7 081 452,00	427 502,00	-6 653 950,00
SUM Egenkapital og gjeld		-10 735 989,91	-76 413,16	-10 812 403,07

ResultatPeriode: 1 - 12
Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
Salgs- og driftsinntekt				
Salgsinntekter				
3120	Sponsorinntekter avgiftsfrie	-7 138,00	-7 000,00	-138,00
3180	Rabatt og annen salgsinntektsreduksjon	-9 360,00	-10 000,00	640,00
3600	Leieinntekt, fast eiendom	-29 237,48	-12 000,00	-17 237,48
3900	Leie av strøm i båt	-97 502,00	-83 000,00	-14 502,00
3910	Medlemskontingent	-252 250,00	-266 500,00	14 250,00
3920	Bryggeleie - faste plasser	-1 242 750,00	-1 264 500,00	21 750,00
3922	Bryggeleie - leieplasser	-106 192,12	-69 000,00	-37 192,12
3960	Innmeldingsavgift	-9 000,00	-10 000,00	1 000,00
3991	Leie opplagsplass	-8 400,00	-22 000,00	13 600,00
3992	Boblehavn	-14 737,50	-25 000,00	10 262,50
3993	Leieplass vinter	-88 575,00	-25 000,00	-63 575,00
3994	Slipp - innbetaling	-7 940,50	-8 000,00	59,50
3995	Bruk av mastekran - innbetaling	-5 789,50	-4 000,00	-1 789,50
3996	Bruk av stasjonærkran - innbetaling	-159 422,19	-188 700,00	29 277,81
3997	Bruk av mobilkran - innbetaling	-100 000,00	-90 000,00	-10 000,00
3999	Vaktgebyr	-9 000,00	0,00	-9 000,00
SUM Salgsinntekter		-2 147 294,29	-2 084 700,00	-62 594,29
SUM Salgs- og driftsinntekt		-2 147 294,29	-2 084 700,00	-62 594,29
Lønnskostnad				
Lønn m.m				
5330	Godtgjørelse til styre/bedriftsforsamling	70 000,00	70 000,00	0,00
SUM Lønn m.m		70 000,00	70 000,00	0,00
SUM Lønnskostnad		70 000,00	70 000,00	0,00
Andre driftskostnader				
Kostnad lokaler				
6320	Renovasjon, vann, avløp	122 479,00	90 000,00	32 479,00
6340	Strøm	210 964,42	250 000,00	-39 035,58
SUM Kostnad lokaler		333 443,42	340 000,00	-6 556,58
Leiekostnader				
6400	Dugnad utsett/opptak båt	66 500,00	75 000,00	-8 500,00
6410	Dugnadsarbeide	45 250,00	50 000,00	-4 750,00
SUM Leiekostnader		111 750,00	125 000,00	-13 250,00
Verktøy, inventar og driftsmateriale som ikke skal aktiveres				
6550	Driftsmateriale	422 071,30	250 000,00	172 071,30
SUM Verktøy, inventar og driftsmaterial		422 071,30	250 000,00	172 071,30
Reperasjon og vedlikehold				
6600	Klubbhus	7 055,92	32 000,00	-24 944,08
6620	Brygger	226 621,90	200 000,00	26 621,90
6621	Slipp	6 893,00	5 000,00	1 893,00
6622	Kraner	106 805,00	70 000,00	36 805,00
SUM Reperasjon og vedlikehold		347 375,82	307 000,00	40 375,82
Fremmed tjenester				

Resultat
 Periode: 1 - 12
 Regnskapsår: 2022

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
6790	Mobilkran	85 368,75	90 000,00	-4 631,25
	SUM Fremmed tjenester	85 368,75	90 000,00	-4 631,25
	Kontorkostnader, trykksaker o.l.			
6800	Kontorrekvisita	1 955,25	5 000,00	-3 044,75
6810	Datakostnad	24 495,41	25 000,00	-504,59
6820	Trykksaker	0,00	1 000,00	-1 000,00
6860	Møte, kurs, oppdatering og lignende	10 379,30	0,00	10 379,30
	SUM Kontorkostnader, trykksaker o.l.	36 829,96	31 000,00	5 829,96
	Telefon, porto o.l.			
6940	Porto	459,00	1 000,00	-541,00
6941	Gebyr og trans.kostnader	10 457,50	12 000,00	-1 542,50
	SUM Telefon, porto o.l.	10 916,50	13 000,00	-2 083,50
	Kostnad transportmidler			
7000	Traktor - drivstoff/vedlikehold	5 974,88	2 000,00	3 974,88
	SUM Kostnad transportmidler	5 974,88	2 000,00	3 974,88
	Forsikringspremie, garanti- og servicekostnader			
7500	Forsikringspremie	85 961,00	82 000,00	3 961,00
	SUM Forsikringspremie, garanti- og ser	85 961,00	82 000,00	3 961,00
	Andre kostnader			
7740	Øredifferanser	-4,00	0,00	-4,00
	SUM Andre kostnader	-4,00	0,00	-4,00
	SUM Andre driftskostnader	1 439 687,63	1 240 000,00	199 687,63

Finansinntekt og -kostnad

Finansinntekter				
8040	Renteinntekt, skattefri	-7 204,00	-2 000,00	-5 204,00
	SUM Finansinntekter	-7 204,00	-2 000,00	-5 204,00
Finanskostnader				
8140	Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	310 195,50	250 000,00	60 195,50
	SUM Finanskostnader	310 195,50	250 000,00	60 195,50
	SUM Finansinntekt og -kostnad	302 991,50	248 000,00	54 991,50

Driftsresultat i perioden

Sum salgs- og driftsinntekter	-2 147 294,29
Sum totale driftskostnader	1 509 687,63
Sum finansinntekt og -kostnader	302 991,50
Årsresultat	-334 615,16
Avsetninger	0,00
Årsresultat etter avsetninger	-334 615,16

Kommentarer til årsregnskapet

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av foreningens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om foreningens forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsberetningens punkt om budsjett for 2023.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Driftsinntekter i 2022 var til sammen kr 2.147.294,29

Inntekter består i hovedsak av bryggeleie og medlemskontingent.

Kostnader

Driftskostnadene i 2022 var til sammen kr 1.439.687,63, styrehonoraret kr 70.000 og finanskostnadene kr 302.991,50

Driftskostnadene var høye i 2022 også, grunnet dyr strøm, økte kostnader og økende rente.

På kostnadssiden utgjør kommunale avgifter 122.479, strøm kr 210.964, dugnadsarbeider kr 111.750, renter kr 310.195 og brygger 226.621, de største postene.

Resultat

Årets resultat fremkommer i resultatregnskapet som et overskudd på kr 334.615,16

For øvrig vises det til de enkelte tallene i resultatregnskapet, balansen og notene.

Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2022 som påvirker grunnlaget for videre drift i vesentlig grad.

Kommunale avgifter og festeavgift

Det forutsettes en økning i kommunale avgifter i 2023 grunnet signaler fra kommunen / lokalpressen. Tomten som utgjør 56.119 m² er festet i avtale med Fredrikstad kommune til 2066. Festeavgiften er i driftsårene 2016 – 2025 kr 1,- pr år, men økes til kr 1,20 pr m² fra 2026.

Energikostnader

I tråd med stigningen i strømpriser den siste tiden har styret budsjettert med vesentlig høyere energikostnader enn for 2022. Styret vil fortsette å ha fokus på å viderefakturere strøm til de som faktisk bruker den.

Forsikring

Forsikringspremien for 2023 antas økt med ca 2% uten at dette kan sies med sikkerhet.

Lån

Langøen båtforening hadde to lån i Handelsbanken, som høsten 2022 ble samlet i et lån. Renten er flytende NIBOR (Norwegian Interbank Offered Rate, et gjennomsnitt av renten bankene imellom på utlån) og er bundet for 3 måneder av gangen.

Lånesaldo ved utgangen av 2022 var 6.653.950.

Lånene nedbetales med til sammen 427.502 i året.

Medlemskontingent

Kontingenten ble endret i 2022 og er kr 500 pr år.

For øvrig vises til de enkelte tallene i regnskapet.

REVISORS BERETNING FOR 2022 – LANGØEN BÅTFORENING

Uttalelse om årsregnskapet

Årsregnskapet for Langøen Båtforening er revidert etter standard for foreninger med valgte revisorer.

Årsregnskapet for regnskapsåret 2022 viser et overskudd på kr. 334.615,16. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttes per denne datoen.

Det var i 2022 budsjettert med et overskudd på kr. 526.700.

Det er utført følgende revisjonshandlinger:

Det er vurdert om årsregnskapet er utarbeidet og fastsatt i samsvar med god regnskapsskikk, herunder om kasserer har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med god regnskapsføringsskikk.

Konklusjon

Regnskapet er utarbeidet og fastsatt i samsvar med god regnskapsskikk, og reflekterer den korrekte aktiviteten som har vært i 2022.

Det er god likviditet og grunnlag for videre drift.

Det fremsatte regnskap kan fastsettes som Langøen Båtforenings årsregnskap for 2022.

Langøen, 30.01.2023


John Fredrik Olsen
valgt revisor


Kristin Furuseth
valgt revisor

På bakgrunn av fremlagt Resultat og balanserapporter, samt revisors uttalelse anbefales fremlagt regnskap vedtatt som foreningens regnskap for 2022.

3. Fastsettelse av kontingent, innskudd avgifter og gebyrer 2023

Styret foreslår å beholde prisene fra 2022, uten endringer.

4. Innkomne forslag

a.) Fastsettelse av styrehonorar 2022

Forslagstiller: Styret

Forslag:

Styrehonorar for driftsåret 2022 fastsettes til kr 70.000

Begrunnelse:

I henhold til budsjett lagt fram på årsmøtet i april 2022 foreslår styret at styregodtgjørelse fastsettes slik den er budsjettert, kr 70.000. Styret fordeler selv honoraret på en hensiktsmessig måte.

b.) Endring av havnereglement paragraf 2

Forslagstiller: Styret

Forslag:

Opprinnelig tekst:

c) Tildeling av nye fastplasser og leieplasser skjer etter ansiennitet, basert på medlemsnummer. Søknadsfrist er 1. mars og det må søkes skriftlig hvert år. Tildeling skjer fortløpende av styret etter denne dato.

Ny tekst:

c) Tildeling av nye fastplasser og leieplasser skjer etter ansiennitet, basert på medlemsnummer **og båtstørrelse**. Søknadsfrist er 1. mars og det må søkes skriftlig hvert år. Tildeling skjer fortløpende av styret etter denne dato.

Begrunnelse:

Tydeliggjøring av paragraf i forbindelse med riktig båt-størrelse til riktig plass-størrelse

Styrets innstilling:

Styret anbefaler å stemme for forslaget.

c.) Forslag til vedtektsendring paragraf 5 c

Forslagstiller: Styret

Forslag:

Opprinnelig tekst:

c) Styret skal innkalle til medlemsmøte når mer enn 5% av medlemmene skriftlig forlanger det. Forøvrig har styret opplysningsplikt til medlemmene og skal avholde minst 1 medlemsmøte i løpet av året. Det påligger også styret å holde foreningens hjemmeside oppdatert.

Ny tekst:

c) Styret skal innkalle til medlemsmøte når mer enn 5% av medlemmene skriftlig forlanger det. Forøvrig har styret opplysningsplikt til medlemmene og skal **ved behov** avholde minst et medlemsmøte i løpet av året. Det påligger også styret å holde foreningens hjemmeside **og Facebookside** oppdatert.

Begrunnelse:

Tydeliggjøre paragraf og behov for medlemsmøte.

Styrets innstilling:

Styret anbefaler å stemme for forslaget.

d.) Forslag til vedtektsendring paragraf 4 d

Forslagstiller: Styret

Forslag:

Opprinnelig tekst:

d) ...Styret er ansvarlig for å legge fram forslag om endringer i vedtekter, havnereglement eller retningslinjer. Forslag om endringer i vedtekter, havnereglement eller retningslinjer fra medlemmer må være styret i hende senest 14 dager før årsmøtet avholdes. Endringer i vedtektene kan kun vedtas av årsmøtet med minst 2/3 flertall av de fremmøtte medlemmer.

Ny tekst:

d) ...Styret er ansvarlig for å legge fram forslag om endringer i vedtekter, havnereglement eller retningslinjer. Forslag om endringer i vedtekter, havnereglement eller retningslinjer fra medlemmer må være styret i hende senest 14 dager etter at dato for årsmøtet er varslet. Endringer i vedtektene kan kun vedtas av årsmøtet med minst 2/3 flertall av de fremmøtte medlemmer.

Begrunnelse:

Vedtektenes paragraf 4 b ble endret tilsvarende i 2021-årsmøtet, men da ble 4 d stående igjen uforandret, slik at 4 b og 4 d for øyeblikket er motstridende.

Styrets innstilling:

Styret anbefaler å stemme for forslaget.

e.) Godkjenning av prosjektgruppens innstilling for valg av nytt utstyr for opptak/utsett

Forslagstiller: Styret

Forslag:

Forslagsstillere ønsker at årsmøtet i Langøen båtforening 2023 stemmer over at fremtidig styre skal kunne, uten videre avstemminger gå til innkjøp av utstyr og bestilling av fremmedarbeider skissert i vedlagt presentasjon. Styret gis dermed handlingsrom til å starte sonderinger av brukt eller nytt utstyr, starte søknadsprosesser, detalj prosjektere og kjøpe inn teleporter/traktor e.l., henger og tilsvarende som det finnes oppsparte midler til.

Begrunnelse:

Langøen båtforening besitter i dag mye gammelt utrangert utstyr som stadig trenger kostbart vedlikehold. Det være seg traktor, snekkekran, spyleplass, mastekran og slipp. Det er også flere medlemmer som har problemer med dybder, vekt og lengder ved opptak/utsett.

Styrets innstilling:

Styret anbefaler å stemme for forslaget.

6. Budsjett

Hvordan foreningens økonomi skal utvikles de kommende år er avhengig av årsmøtets holdning til fremlagte forslag. Styret legger derfor fram budsjettet for 2023 til orientering for årsmøtet.

	Budsjett 2023	Budsjett 2022	Regnskap 2022	
3120	Sponsorinntekter avgiftsfrie	-7 000	-7 000	-7 138
3180	Rabatt og annen salgsinntektsred.	-10 000	-10 000	-9 360
3600	Leieinntekt, fast eiendom	-28 000	-12 000	-29 237
3900	Leie av strøm i båt	-100 000	-83 000	-97 502
3910	Medlemskontingent	-250 000	-266 500	-252 250
3920	Bryggeleie - faste plasser	-1 240 000	-1 264 500	-1 242 750
3922	Bryggeleie - leieplasser	-90 000	-69 000	-106 192
3930	Depositum strømmåler	-	-	-
3960	Innmeldingsavgift	-10 000	-10 000	-9 000
3991	Leie opplagsplass	-10 000	-22 000	-8 400
3992	Boblehavn	-15 000	-25 000	-14 738
3993	Leieplass vinter	-40 000	-25 000	-88 575
3994	Slipp - innbetaling	-	-8 000	-7 941
3995	Bruk av mastekran - innbetaling	-5 000	-4 000	-5 790
3996	Bruk av stasjonærkran - innbetaling	-160 000	-188 700	-159 422
3997	Bruk av mobilkran - innbetaling	-100 000	-90 000	-100 000
3999	Vaktgebyr	-	-	-9 000
5330	Godtgjørelse til styre	70 000	70 000	70 000
6320	Renovasjon, vann, avløp	100 000	90 000	122 479
6340	Strøm	250 000	250 000	210 964
6400	Dugnad utsett/opptak båt	70 000	75 000	66 500
6410	Dugnadsarbeide	50 000	50 000	45 250
6550	Driftsmateriale	100 000	250 000	422 071
6600	Klubbhus	20 000	32 000	7 056
6620	Brygger	30 000	200 000	226 622
6621	Slipp	-	5 000	6 893
6622	Kraner	70 000	70 000	106 805
6790	Mobilkran	100 000	90 000	85 369
6800	Kontorrekvisita	5 000	5 000	1 955
6810	Datakostnad	25 000	25 000	24 495
6860	Møte, kurs ol	5 000	-	10 379
6940	Porto	500	2 000	459
6941	Gebyr og transaksjonskostnader	12 000	12 000	10 458
7000	Traktor - drivstoff/vedlikehold	60 000	2 000	5 975
7500	Forsikringspremie	88 000	82 000	85 961
8040	Renteinntekt, skattefri	-2 000	-2 000	-7 208
8140	Rentekostnad, ikke fradragber.	320 000	250 000	310 196
Resultat	-691 500	-526 700	-334 615	

NB: I denne forbindelse er negativt resultat = budsjettet overskudd

Dette budsjett vil gi et forventet overskudd på ca 263.000,-, etter at avdrag på lån er betalt.

7. Valg

Valgkomiteens innstilling til årsmøtet

Langøen Båtforening 2023

Styreleder – Arild Terland (2 år gjenvalg)

Nestleder – Per Arne Iversen (ikke på valg 1 år igjen)

Sekretær – Jeanette Reinsch (ikke på valg 1 år igjen)

Kasserer – Kristian Sturzrehm (ny 2 år)

Styremedlem – Erik Ingebrigtsen (Ikke på valg 1 år igjen)

Styremedlem – Egil Kolberg (2 år gjenvalg)

Styremedlem – Harry Høili (1 år for Per Ole Helgesen som fratrer)

Vara - Espen Alsing (1 år)

Vara – William Johannessen (1år)

Husstyret – Veronica Andersen (1 år)

Revisorer – Kristin Furuseth og Michael Sørboe (1 år)

I valgkomiteen har Tom Gudim og Atle Martinsen valgt å ikke stille til gjenvalg, og ber med dette årsmøtet å velge ny valgkomitè.

Fredrikstad 07/03 – 2023

Tom Gudim og Atle Martinsen

8. Orienteringssaker

Datoer for mobilkran sesongen 2023:

Utsetting: Lørdag etter påske (uke 15) det vil si **lørdag 15. april 2023** - oppmøte kl 0800

Styret har utpekt Harry Høili og Rune Sandbæk for å gjennomføre uttaket.

Ved spørsmål kontakt Egil på SMS: (911 78 114) eller epost: ekolber@online.no

De som skal ta opp eller ut med mobilkran bes gi beskjed senest 4 uker før.

Alle båtene tas samme dag og alle må møte til angitt oppstartstid.

Opptak: Lørdag uke 38: 23. september 2023

Kontaktperson ved opptak til høsten vil bli kunngjort senere.

Alle båtene tas samme dag og alle må møte til angitt oppstartstid.

Andre orienteringssaker som tas opp på medlemsmøte:

Husk at Vinterplass kun er til 1.4, så de som ikke har flyttet båtene fra vinterhavn til normal plass må gjøre det snarest.

Påminnelse om fortøyningsregler – lenke til regler på nettsiden

Merking av utstyr og båter – husk dette – ellers blir det gebyr, ref årsmøtevedtak i 2021.